

**Département de l'Yonne**  
Arrondissement d'Auxerre  
Commune d'ANDRYES

**PROCÈS VERBAL  
du Conseil Municipal  
du 08 OCTOBRE 2025**

*Présents : Mesdames Marie-Caroline BLANCHOT ; Catherine GUYARD ; Marine PINON ; Martine STEIN ; Messieurs ; Florian BIZARD ; Thierry DELHOMME ; Jean-Marc LÉGER ; Julien TISSIER  
lesquels forment la majorité des membres en exercice.*

*Absents excusés : Monsieur Jérôme FAVIER ; Madame Élodie FLEURY (pouvoir à Monsieur Florian BIZARD)*

*Secrétaire de séance : Madame Catherine GUYARD*

**ORDRE DU JOUR :**

***Présentation à 19 h 00 du projet de parc agrivoltaïque par la société Eurowind Energy***

- Approbation du compte rendu de la réunion du Conseil Municipal du 10 septembre 2025 ;
- Délibération portant création de poste Agent Technique - art L332-8-3
- Délibération portant création emploi non permanent agent recenseur
- Délibération portant désignation du Coordonnateur du recensement 2026
- Délibération portant convention de prise en charge des honoraires et frais médicaux ;
- Délibération portant location du logement au 22 grande rue ;
- Délibération portant rétrocession concession cimetière ;
- Délibération portant Subvention aux coopératives scolaires Écoles Primaires d'Étais-la-Sauvin et Coulanges-sur-Yonne
- Délibération portant subvention pour l'ADAVIRS
- Délibération portant Régie des Eaux de Puisaye-Forterre : retrait Communauté d'Agglomérations de l'Auxerrois
- Délibération portant exonération de Taxe Foncière Bâtie les entreprises en ZRR et ZRR+ ;
- Questions diverses.

***Ouverture de la séance à 19h00***

***Présentation du projet de parc agrivoltaïque par la société Eurowind Energy***

**Approbation du compte rendu de la réunion du Conseil Municipal du 10 septembre 2025**

***Le compte rendu est approuvé à l'unanimité.***

**Délibération portant création de poste Agent Technique - art L332-8-3**

Le contrat d'un agent technique arrive à échéance. Il convient de renouveler le contrat, mais en s'orientant vers un contrat de type L332-8-3 à savoir pour les communes de moins de 1 000 habitants, pour tous les emplois, d'une durée maximum de 3 ans renouvelable dans la limite maximale de 6 ans.

Le Conseil Municipal adopte à l'unanimité l'ouverture de poste et procède à la mise à jour du tableau des effectifs selon les besoins réels de la commune.

**Délibération portant création emploi non permanent agent recenseur**

En raison de la prochaine campagne de recensement, début 2026, un agent recenseur sera recruté afin d'effectuer cette mission auprès de la population à compter du 15 janvier jusqu'au 14 février 2026. À cet effet un contrat de travail sera établi.

**Délibération portant désignation du Coordonnateur du recensement 2026**

En raison de la prochaine campagne de recensement, début 2026, un coordonnateur sera recruté afin d'effectuer cette mission en appui administratif auprès de l'agent recenseur, du 15 janvier jusqu'au 24 février 2026.

**Délibération portant convention de prise en charge des honoraires et frais médicaux**

La convention avec le CDG89, signée en 2023 est arrivée à échéance. Le CDG89 (Center de Gestion du 89) a proposé qu'une nouvelle convention soit signée, pour la prise en charge par le CDG89 des visites auprès d'un médecin expert.

Le conseil, après délibération, approuve et autorise le Maire à signer la convention avec le CDG89.

**Délibération portant location du logement au 22 grande rue**

L'appartement sis au 22 Grande Rue, propriété de la commune, est vacant de tout occupant depuis le 15 juillet. Suite à plusieurs demandes de location, et après étude des dossiers, le Conseil Municipal accepte de louer le logement à compter du 15 octobre pour une durée de 6 ans.

Le loyer est révisable chaque année suivant l'indice des loyers. L'indice de départ étant celui du 2eme trimestre 2025 soit 137,15.

Le Conseil Municipal, après délibération, approuve et autorise le Maire à signer le bail avec les nouveaux locataires.

**Délibération portant rétrocession concession cimetière**

Une concession libre de corps est restituée à la commune, les concessionnaires étant décédés et inhumés sur une autre commune. Les ayants-droits ayant tous donné leur accord pour rétrocéder la concession à la commune, le Conseil Municipal valide l'opération.

**Délibération portant Subvention aux coopératives scolaires Écoles Primaires d'Étais-la-Sauvin et Coulanges-sur-Yonne**

Afin d'aider à financer les activités prises en charge par la coopérative scolaire des écoles d'Étais-la-Sauvin et de Coulanges-sur-Yonne, le maire propose d'allouer une subvention de 20 € par enfant, tel que :

Participation aux activités		Nombre d'enfants d'Andryes	Totaux
Étais-la-Sauvin	20,00 €	28	560,00 €
Coulanges-sur-Yonne	20,00 €	12	240,00 €
		<b>Total</b>	<b>800,00 €</b>

Le conseil municipal, après avoir délibéré, valide à l'unanimité le montant de la subvention.

### **Délibération portant subvention pour l'ADAVIRS**

L'ADAVIRS, association d'aide aux victimes de l'Yonne, a fait une demande de subvention auprès de la commune. A ce jour, toutes les associations sauf une ont reçu leur subvention. Une subvention pour l'ADAVIRS sera envisagée sur le budget 2026.

### **Délibération portant Régie des Eaux de Puisaye-Forterre : retrait Communauté d'Agglomérations de l'Auxerrois**

La communauté d'agglomération de l'Auxerrois a demandé son retrait du périmètre d'action de la Régie des Eaux de Puisaye-Forterre afin de reprendre la compétence de la gestion de l'eau potable. Cette décision a été validée par la Fédération Eaux Puisaye-Forterre par délibération n°2025-62.

Le Conseil Municipal approuve cette décision et autorise Monsieur le Maire à accomplir tous les actes nécessaires à cet effet.

### **Délibération portant exonération de Taxe Foncière Bâtie les entreprises en ZRR et ZRR+**

L'article 1383K du Code Général des Impôts permet au Conseil Municipal d'instaurer l'exonération de taxe foncière sur les propriétés bâties situées dans les zones France ruralités revitalisation. La commune d'Andryes faisant partie de ce zonage, et en espérant pouvoir aider de nouvelles entreprises à s'installer sur le territoire, le Conseil Municipal décide d'instaurer cette exonération.

Les 5 premières années, l'exonération est totale.

La 6e année, l'abattement est de **75 %** de la base d'imposition de la TFPB.

La 7e année, l'exonération est de **50 %** de la base d'imposition de la TFPB.

La 8e année, l'exonération est de **25 %** de la base d'imposition de la TFPB.

### **Questions diverses**

- Agence Postale Communale : ouverture prévue le 06 novembre 2025
- Vente de coupe de bois à Ferrières : pour 2025, la coupe a rapporté 7737,00 € à la commune
- Logement communal 1 rue du Carré : une demande de location a été déposée en mairie et l'éventuel locataire propose de prendre à sa charge, contre réduction de loyer, la remise à neuf de la salle de bain et création d'une cuisine, qui resteraient à son départ du logement. Le bail est à retravailler en conséquence.
- Vestiaire foot : suite à de nouvelles dégradations, un serrurier doit faire un devis pour changer les serrures.

**La séance est levée à 21h20.**

**Prochain conseil : mercredi 5 novembre 2025 à 19h30.**

*Le secrétaire de séance*  
Catherine GUYARD



*Le Maire*  
Jean-Marc LÉGER



